

四平市中心城区供热专项规划

(2025-2035年)

— 公示稿 —



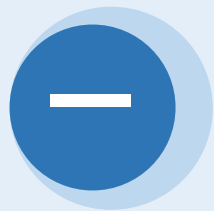
PREFACE

前言

为提高我市供热专项规划编制工作的科学性、民主性和法制化水平，保障公众在规划编制实施过程中的知情权、参与权和监督权，我市已编制完成《四平市中心城区供热专项规划（2025-2035年）》，现履行规划方案公示程序，欢迎广大市民提出意见。

注：本次公示成果为阶段性成果，最终规划成果以批复为准。





规划范围与期限

➤ 规划范围

本次规划范围为《四平市国土空间总体规划（2021-2035年）》确定的中心城区范围，包括铁西区站前街道、英雄街道、地直街道、仁兴街道、北沟街道、平西乡、红嘴经济技术开发区的全部范围;铁东区解放街道、北门街道、四马路街道、北市场街道、黄土坑街道、七马路街道、平东街道、平南街道、城东乡、四平经济开发区的全部范围,山门镇的塔山村、老城村、大洼村、山门村、头道村,以及石岭镇的塔子沟村，城镇开发边界规模为117.33平方千米。

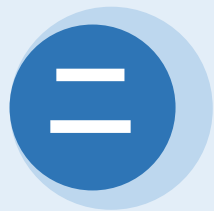
➤ 规划期限

规划期限为2025～2035年。

规划基期年为2024年；

近期：2025～2027年；

远期：2028～2035年。



规划目标

2027年

2027年减排工作取得重大实质性突破，
中心城区清洁供热覆盖率 $\geq 80\%$ ，管网热损失 $\leq 8\%$ 。

2035年

2035年碳排放量较峰值下降10%，
中心城区清洁供热覆盖率 $\geq 82\%$ ，管网热损失 $\leq 5\%$ 。



供热分区划分

供热区域划分为老城区供热分区、丛泉新区供热分区、红嘴经济技术开发区供热分区、经济开发区供热分区及山门供热分区五个供热分区。

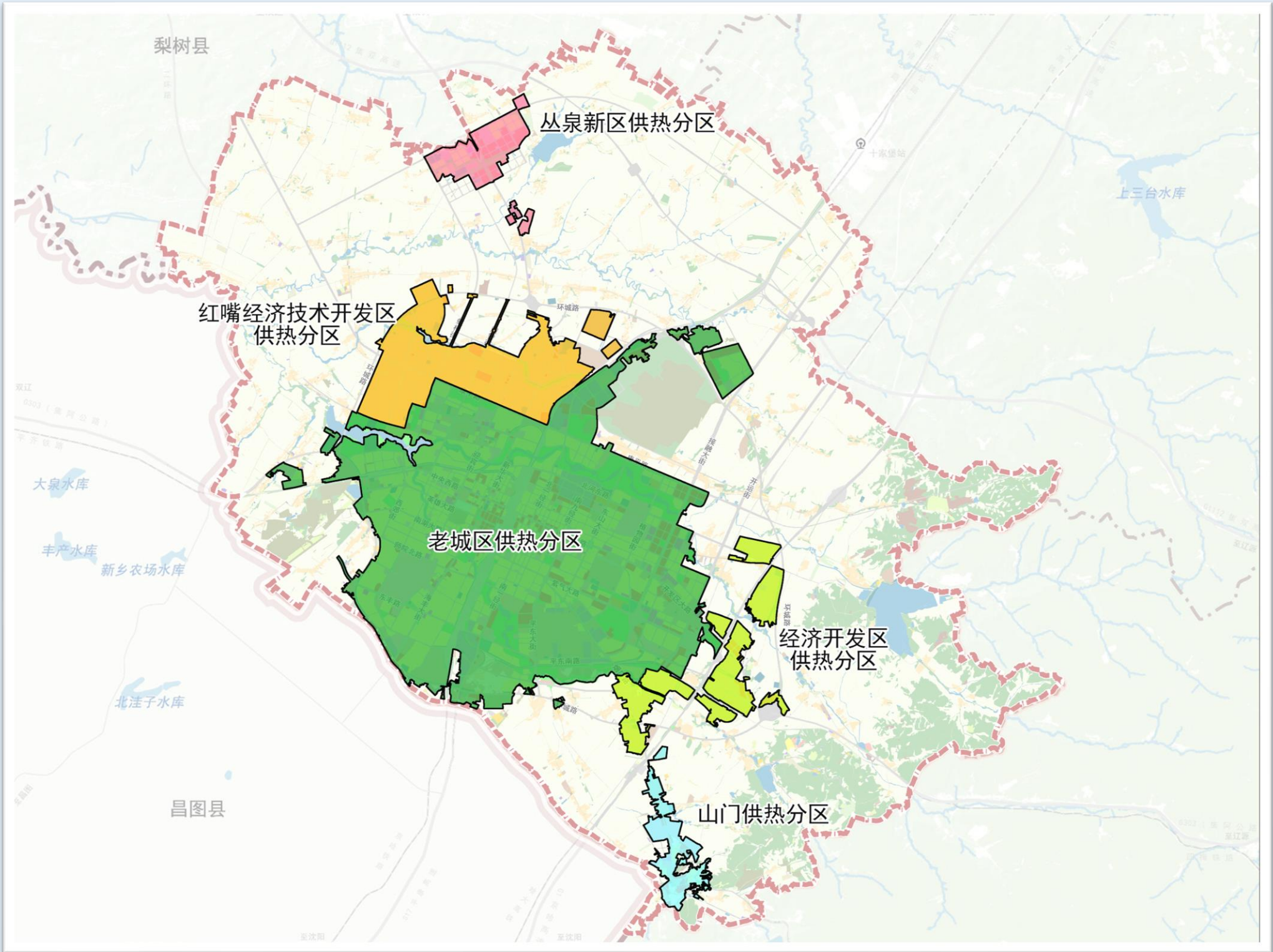
**老城区供热分区**

**丛泉新区供热分区**

**红嘴经济技术开发区供热分区**

**经济开发区
供热分区**

**山门供热分区**

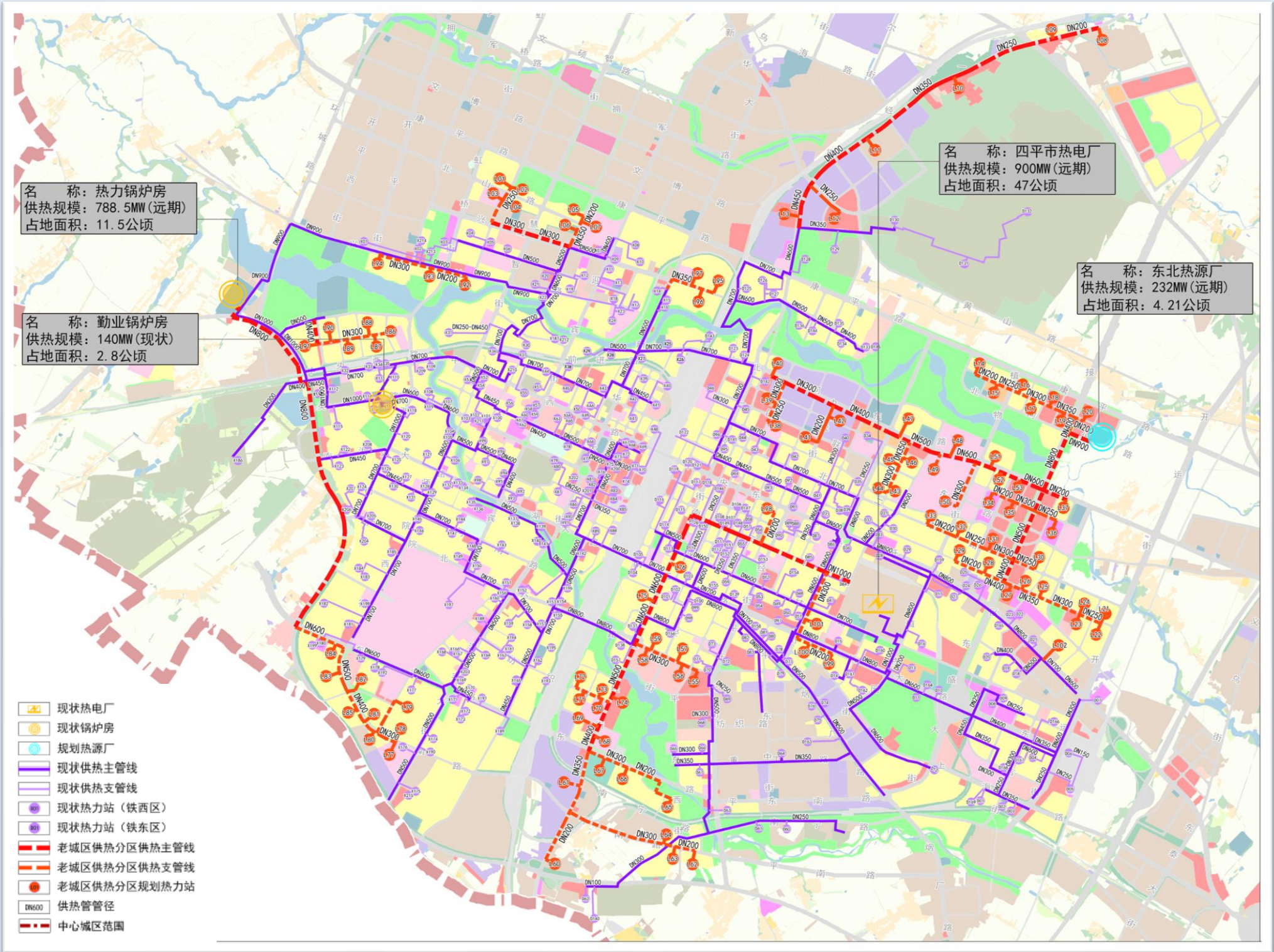


四

老城区供热规划

➤ 热源规划

近期热源为四平市热电厂、勤业锅炉房、海丰锅炉房、热力锅炉房及东北热源厂，总供热能力为1835MW；远期热源为四平市热电厂、勤业锅炉房、热力锅炉房及东北热源厂，将海丰锅炉房取消，总供热能力为2060.5MW。



五

丛泉、红嘴、经济、山门供热规划

丛泉供热分区

热源为丛泉新区热源厂，远期总供热能力为140MW，规划占地面积为3.52公顷。

山门供热分区

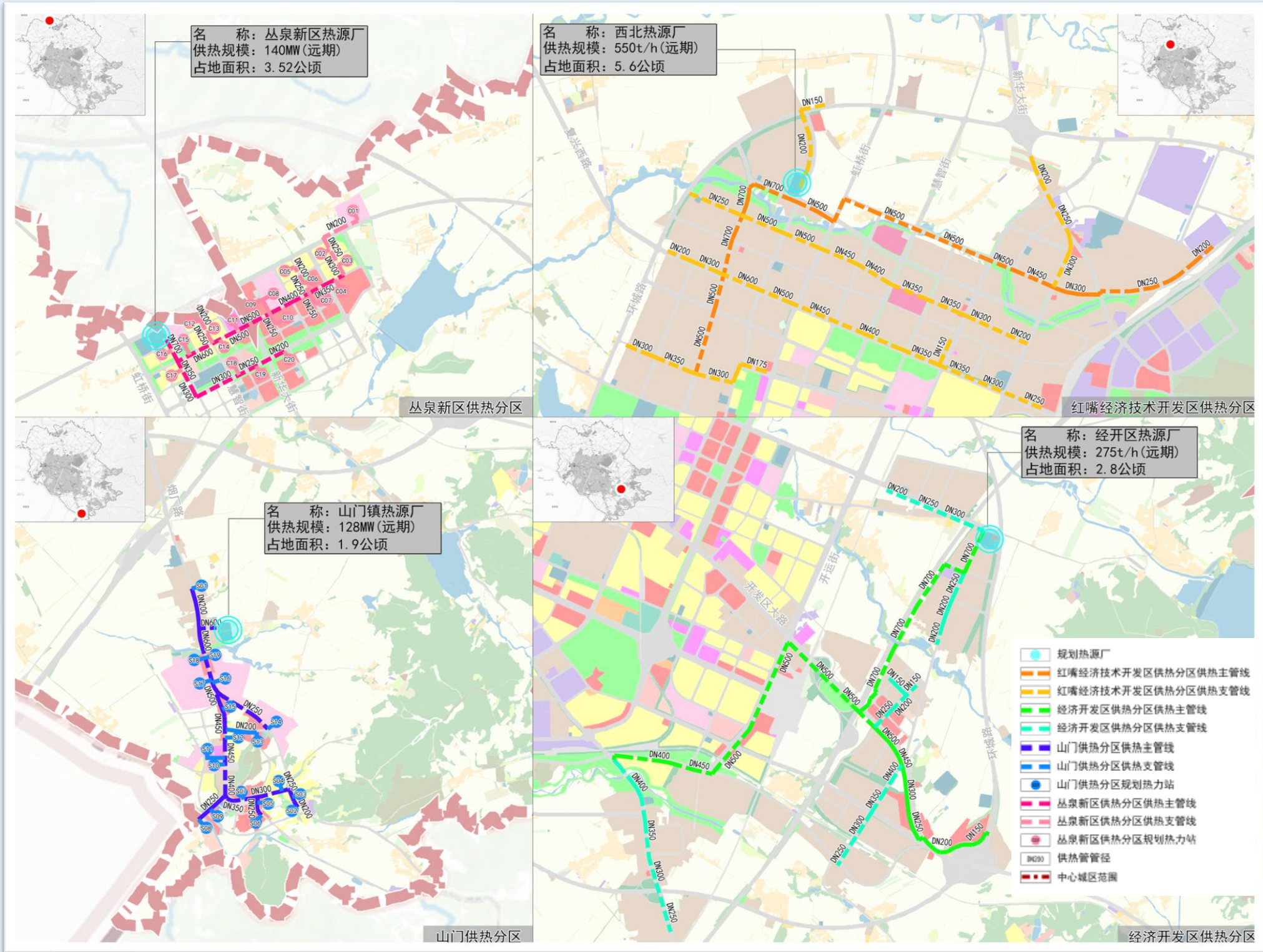
近期热源仍采用现状热源，总供热能力需达到92MW；远期热源为山门镇热源厂，规划供热能力为128MW，规划占地面积为1.9公顷。

红嘴经济技术开发区供热分区

近期工业蒸汽和供暖均由企业自给，总需求量为188t/h；远期热源为西北热源厂，规划总供热能力为550t/h，规划占地面积为5.6公顷。

经济开发区供热分区

近期工业蒸汽和供暖均由企业自给，总需求量为72t/h；远期热源为经开区热源厂，远期总供热能力为275t/h，规划占地面积为2.8公顷。



六

近期供热规划

➤ 热源建设

四平市热电厂。保留现有1台350MW主力机组继续运行，同时淘汰拆除1台100MW机组和2台50MW机组。新建1台350MW机组,远期总供热能力预计达到900MW。

东北热源厂。规划在城区东北部接融大街以东、北河以北新建热源厂1座，近期新建1台116MW的热水锅炉。

➤ 热网建设

中心城区近期共规划新建供热一次管网59.86千米。

➤ 热水热力站建设

中心城区近期共规划新建热水热力站61个。

